

Số: 1626/TB-CCTHADS

Biên Hoà, ngày 03 tháng 4 năm 2023.

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức Thẩm định giá tài sản thi hành án

Căn cứ Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;
Căn cứ Quy trình lựa chọn Tổ chức thẩm định giá ban hành kèm theo quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 87/QĐ-CCTHADS ngày 27/8/2019 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai;
Ngày 10/3/2023, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa thực hiện việc cưỡng chế, kê biên xử lý tài sản của ông Nguyễn Văn Phú và bà Lương Thị Ngọc Bích.

Do các đương sự không thỏa thuận được với nhau về giá trị của tài sản kê biên và lựa chọn tổ chức Tổ chức Thẩm định giá tài sản đã kê biên.

Vì vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa thông báo công khai về lựa chọn Tổ chức Thẩm định giá tài sản gồm những nội dung sau:

1. Người có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai
Địa chỉ: Số 2A, đường N4, khu dân cư Bửu Long, khu phố 1, phường Bửu Long, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

2. Tên tài sản, số lượng, tình trạng tài sản cần thẩm định:

Thửa đất số 113, tờ bản đồ số 5 tọa lạc tại phường Hóa An, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai có diện tích 225,6m² cấp cho ông Nguyễn Văn Phú và bà Lương Thị Ngọc Bích, đã được cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BM 624779 do Ủy ban nhân dân thành phố Biên Hòa cấp ngày 14/11/2012.

Nhà cấp 2, diện tích sàn xây dựng 270,93m²

3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức Thẩm định giá:

Thời gian nhận hồ sơ từ 7h30 phút ngày 03/4/2023 đến 17h30 phút ngày 05/4/2023. (Nộp trực tiếp trong giờ hành chính, hồ sơ không được lựa chọn sẽ không được trả lại).

Địa điểm nhận hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa, địa chỉ: Số 2A, đường N4, khu dân cư Bửu Long, khu phố 1, phường Bửu Long, thành phố Biên Hòa,

Hồ sơ của tổ chức Thẩm định giá: Tổ chức Thẩm định giá thực hiện theo yêu cầu tại Điều 7, Quy trình lựa chọn Tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá do Tổng cục Thi hành án dân sự ban hành kèm theo quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020.

Vậy, Chi cục thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa thông báo công khai để các Tổ chức thẩm định giá có đủ điều kiện tham gia theo quy định biết./.

Nơi nhận:

- Công thông tin điện tử TCTHADS (để đăng tải);
- Công thông tin điện tử Cục THADS ĐN (để đăng tải);
- Đương sự;
- VKSND TP Biên Hòa;
- Lưu VT + HS H107.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Đình Trường